



**ГРУППА
УПРАВЛЯЮЩИХ
КОМПАНИЙ**

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗА ПЕРИОД ИЮЛЬ-СЕНТЯБРЬ 2021 Г. РАСКОВОЙ, 6

Уважаемые жители семьи F5!

Представляем Вам новую форму отчета за третий квартал. С учетом ваших пожеланий мы постарались сделать его более информативным и наглядным, добавили графики и постарались описать более подробно результат нашей работы на вашем доме.

Была учтена часть ваших предложений, остальные будут приняты в последующих отчётах. Это "живой" механизм, который мы постоянно совершенствуем. В ближайшее время квартальные отчёты появятся в мобильном приложении и личном кабинете. Буду также признателен за ваши идеи и предложения.

С уважением, Евгений Коробейников

ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО

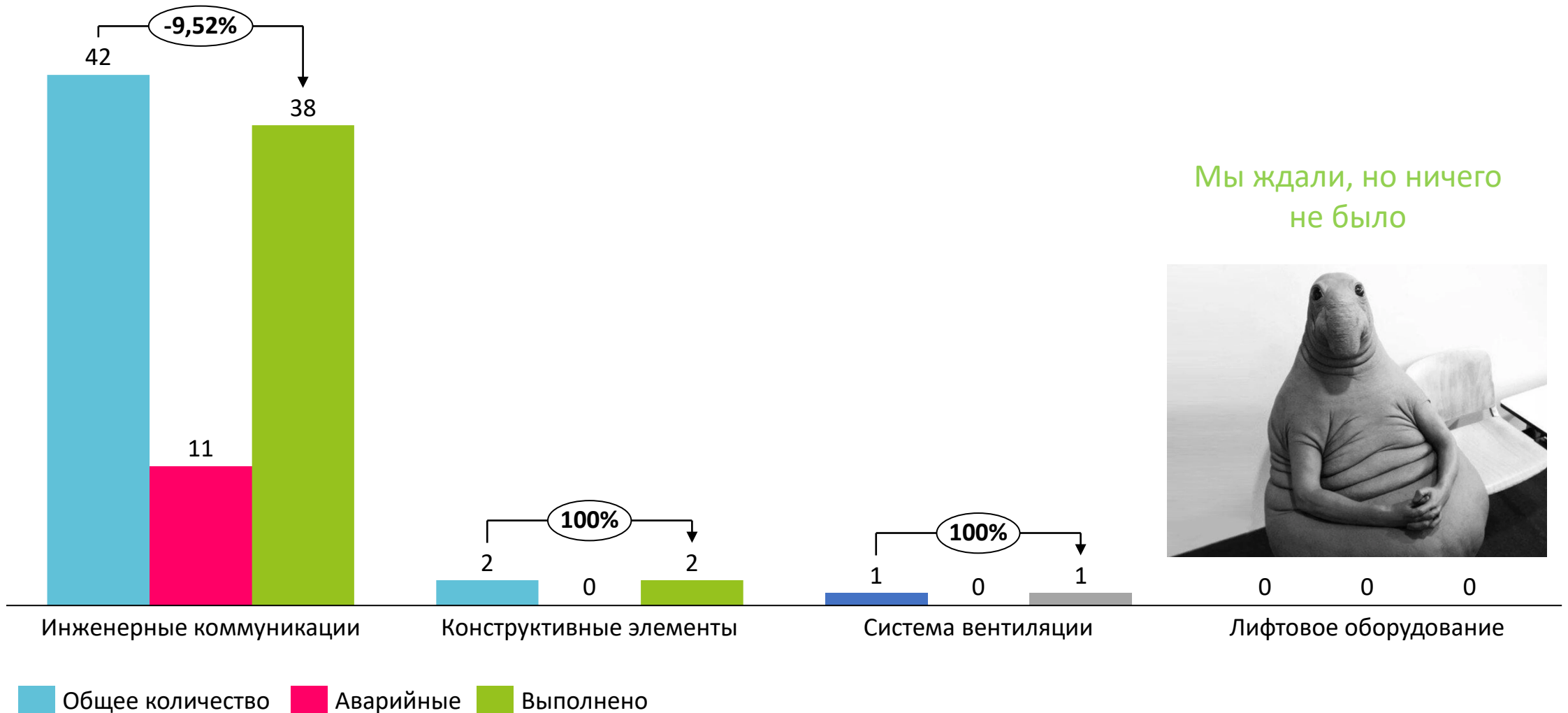


ЧТО БЫЛО



КАК СТАЛО



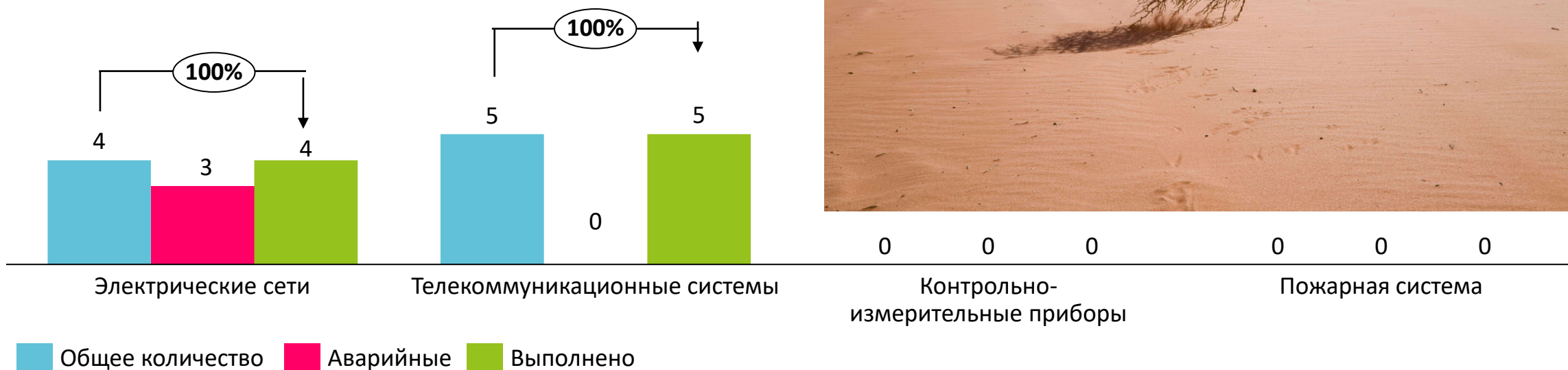
СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА
ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ

Мы ждали, но ничего
не было



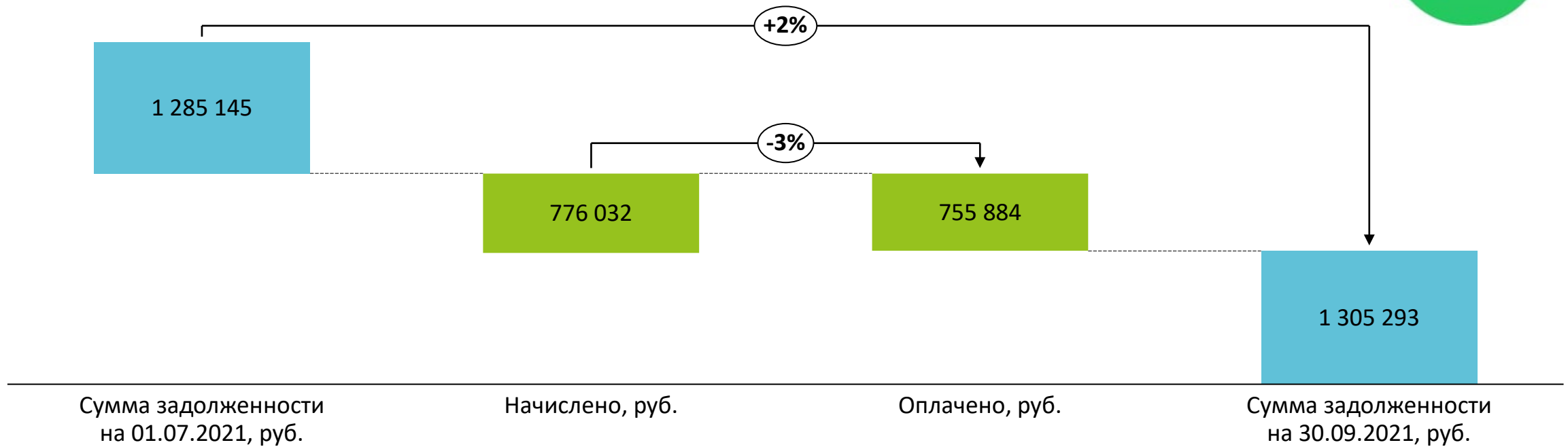
СЛУЖБА ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА
ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ

Увы, заявок не поступило



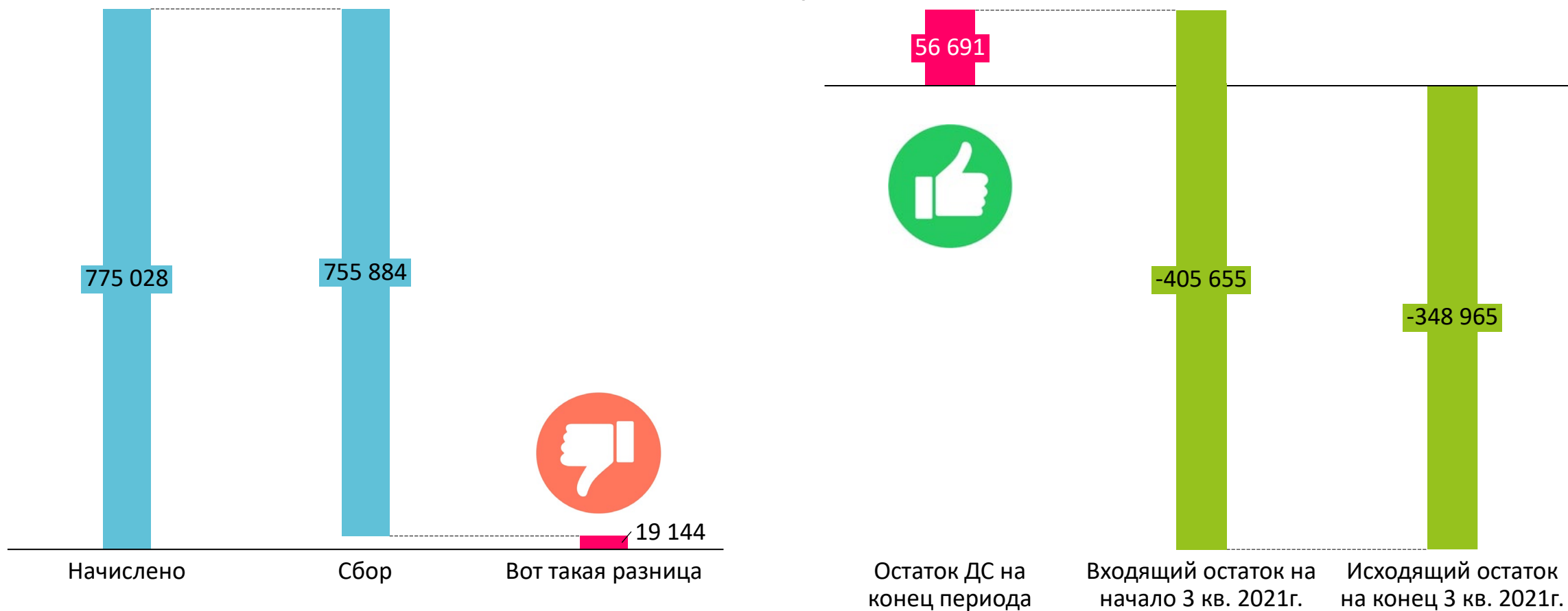
ОТДЕЛ ВЗЫСКАНИЯ
СНАЧАЛА В БУКВАХ

Адрес		Сумма задолженности на 01.07.2021, руб.		Начислено, руб.		Оплачено, руб.		Сумма задолженности на 30.09.2021, руб.					
Ул. Расковой, 6													
Жилищные услуги (долг перед УО)		1 285 145		776 032		755 884		1 305 293					
Капитальный ремонт (долг по спец. счету)		0		0		0		0					
Итого		1 285 145		776 032		755 884		1 305 293					
АДРЕС	Кол-во должников	Сумма задолженности свыше 4х месяцев	Средняя сумма долга	Направлено досудебных претензий	Кол-во дел, переданных в суд		Кол-во полученных судебных Приказов/решений	Кол-во дел, переданных в ФССП		Кол-во клиентов, подписавших соглашения о рассрочке			
Расковой, 6													
Жилищные услуги(долг перед УО)	68	1 224 901	18 013	68	1 224 901	29	522 384	11	198 146	11	198 146	0	0
Капитальный ремонт (долг по спец. счету)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по МКД:	68	1 224 901	-	68	1 224 901	29	522 384	11	198 146	11	198 146	0	0

ОТДЕЛ ВЗЫСКАНИЯ
И СНОВА ЦИФРЫ

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
СНАЧАЛА В БУКВАХ

Расковой, 6	3 квартал 2021г		
	План	Факт	Расхождение
Начислено (только Жилищные услуги)	775 028,18	775 028,18	0,00
Оплачено жителями	775 028,18	755 884,28	-19143,90
Расходы, в т.ч.:	600 812,77	699 193,77	98381,00
Техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования	86 210,00	86 210,00	0,00
Налоги, расчетно-кассовое обслуживание, информационные системы и прочие работы	64 470,00	62 741,00	-1729,00
Работы по обслуживанию МКД	188 402,00	193 251,00	4849,00
Обслуживание пожарной сигнализации	9 900,00	9 900,00	0,00
Услуги управления	77 502,82	77 502,82	0,00
Услуги дворника, уборщика, сантехника, КИП, электрика , ИМД	174 327,95	174 327,95	0,00
<i>Разница в начисленных и выставленных жителям ОДН</i>		95 261,00	
Остаток денежных средств на конец периода	174 215,41	56 690,51	-117524,90
Входящий остаток по дому на начало 3 квартала 2021г.	- 405 655,47	- 405 655,47	0,00
Исходящий остаток по дому на конец 3 квартала 2021г.	- 231 440,06	- 348 964,96	-117524,90

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
КАК ЭТО В ЦИФРАХ?

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

КАК ЭТО В ЦИФРАХ?



**БУДЕМ РАДЫ ПОЛУЧИТЬ ВАШУ ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ ЧЕРЕЗ ФОРМУ
ОБРАЩЕНИЯ К УПРАВЛЯЮЩЕМУ <https://f5dom.ru/director/>
С ЗАБОТОЙ О ВАС,
ГРУППА УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ**

